РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ ДО-07-9/16.11.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 605 от Протокол № 47 от проведено заседание на Общински съвет –Мездра на 13.11.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 605 от Протокол № 47 от проведено заседание на Общински съвет –Мездра на 13.11.2018 г.

МОТИВИ:

С Решение № 605 Общински съвет Мездра в т. 1 упълномощава кмета на община Мездра, в качеството му на представляващ Община Мездра като бенефициент по Оперативна програма „Региони в растеж“, приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, процедура BG 16RFOP001-2.002 “Енергийна ефективност в периферните райони“ да декларира, че за срок най–малко 5 години след приключване и верификация на разходите, няма да се променят функциите, предназначението и собствеността на сградата – „Дом на железничаря“, обект на интервенция.

В т. 2 се потвърждава, че дейностите, включени в проектното предложение съответстват на приоритетите, заложени в Общински план за развитие на Община Мездра за периода 2014 – 2020 г.

В т. 3 се упълномощава кмета на Община Мездра – инж. Генади Събков да вземе всички необходими решения, в границите на своите правомощия, при оценката и последващата реализация на проекта.

Към така приетото решение са приложени докладна записка на кмета на Общината, правно становище, документи от „Териториален архив“ Враца, акт за общинска собственост, скица на поземления имот, удостоверение за данъчна оценка, констативен нотариален акт, план за преобпазуване на БДЖ ЕАД, справка за движение на имоти по счетоводни сметки, документи от Агенция по вписванията, скица на сградата, удостоверение за идентичност на имот. Преписката е допълнена служебно с акт за общинска собственост № 3564 от 28.08.2018 г. и акт за държавна собственост № 1504 от 14.06.2004 г.

Видно от така представените документи за имота, предмет на решението - сградата – „Дом на железничаря“ е актувана като имот – държавна собственост. Имотът не е отписан от

актовите книги за държавна собственост съгласно изискванията на чл. 78, ал. 1 от Закона за държавната собственост.

Не може да се приеме за безспорно, че собствеността на сградата е общинска, тъй като за същия имот има съставен констативен нотариален акт, който удостоверява собствеността върху сградата на Български държавни железници ЕАД. Това обстоятелство се потвърждава и от други документи, като скица на сградата, удостоверение за данъчна оценка и удостоверение за идентичност на имота, справка за движение на имоти по счетоводни сметки.

Съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи **- общинска собственост**, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет.

В случая Общински съвет Мездра незаконосъобразно е приел да включи в проектното си предложение имот, представляващ сграда „Дом на железничаря“, за който безспорно да е доказано, че е общинска собственост.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 605 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Мездра.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 605 от Протокол № 47 от проведено заседание на Общински съвет – Мездра на 13.11.2018 г. на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Мездра.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Мездра, Кмета на Община Мездра, на Районна прокуратура Мездра и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги - 092/66-14-29,
Деловодство – телефон – факс: 092/ 66 31 18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg, www.vratsa.bg/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ Ж10-07-8/12.10.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 441 от Протокол № 53 от проведено заседание на Общински съвет –Мизия на 28.09.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 441 от Протокол № 53 от проведено заседание на Общински съвет –Мизия на 28.09.2018 г., в частта му по т. 2 и т. 3

МОТИВИ:

С Решение № 441 Общински съвет в т. 2 дава съгласие за промяна в броя на учениците в някои от утвърдените маломерни паралелки в ОУ «Христо Ботев» с.Крушовица и осигурява допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес в ОУ «Христо Ботев» с.Крушовица извън определените по единни разходни стандарти, чрез дофинасиране на Делегирани от Държавата дейности със собствени средства във функция «Образование» -дейност 322-Общообразователни училища със сумата от 11 508,00 лв. / единадесет хиляди петстотин и осем лева/ , както следва:

Училище/ Населено място	Основно училище „Христо Ботев", с.Крушовица				
Общ брой ученици в училището	76				
Клас/паралелка	Брой ученици	Недостиг до норматива за минимален брой	Разходен стандарт	Изчислен минималния размер на необходимите допълнителни средства, по реда на чл.68, ал.4,т.2	Източник на дофинансиране
I клас – маломерна паралелка	14	2	1 370 лв	2 уч./ х 1 370 лв.х20% = 548 лв.	Местни приходи

II клас – маломерна паралелка	7	9	1 370 лв.	/9 уч./ х 1 370 лв.х20% = 2 466 лв.	Местни приходи
III клас – маломерна паралелка	10	6	1 370 лв.	/6 уч./ х 1 370 лв. х 20% = 1 644 лв.	Местни приходи
IV клас – маломерна паралелка	10	6	1 370 лв.	/6 уч./ х 1 370 лв.х20% = 1 644 лв.	Местни приходи
V клас – маломерна паралелка	10	8	1 370 лв.	/8 уч./ х 1 370 лв. х20% = 2 192 лв.	Местни приходи
VI клас – маломерна паралелка	17	1	1 370 лв.	/1 уч./ х 1 370 лв.х20% = 274 лв.	Местни приходи
VII клас– маломерна паралелка	8	10	1 370 лв.	/10 уч./ х 1 370 лв.х20% = 2 740.00 лв.	Местни приходи
	76	42	ОБЩО:	11 508 лв.	Местни приходи

В т. 3 от решението Общински съвет - гр.Мизия дава съгласие за промяна в броя на учениците в някои от утвърдените маломерни паралелки в ОУ «Отец Паисий» с.Софрониево без да осигурява допълнителни средства над определените по единни разходни стандарти на ОУ «Отец Паисий» с.Софрониево, поради наличието на собствени средства в размер на 44 999,37 лв. /четиридесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и тридесет и седем стотинки, осигурени от допълнителен източник – наем на земя.

Училище/ населено място	Основно училище „Отец Паисий” , с.Софрониево				
Общ брой ученици в училището	61 + 2 ИФО				
Клас/паралелка	Брой ученици	Недостиг до норматива за минимален брой	Разходен стандарт	Изчислен минималния размер на необходимите допълнителни средства, по реда на чл.68, ал.4,т.2	Източник на дофинансиране
I клас –маломерна паралелка	9 + 1 в ИФО	7	1 370 лв.	/7 уч./ х 1 370 лв. х20% = 1 918.00 лв.	Наем на училищна земя
II клас – маломерна паралелка	10	6	1 370 лв.	/6 уч./ х 1 370 лв..х20% = 1 644.00 лв.	Наем на училищна земя
III клас – маломерна паралелка	8	8	1 370 лв.	/8 уч./ х 1 370 лв. х20% = 2 192.00 лв.	Наем на училищна земя
IV клас – маломерна паралелка	7	9	1 370 лв.	/9 уч./ х 1 370 лв. х20% = 2 466.00 лв.	Наем на училищна земя
V клас – маломерна	8 + 1 в ИФО	10	1 370 лв.	/10 уч./ х 1 370 лв. х20% = 2 740.00 лв.	Наем на училищна земя

паралелка					
VI клас – маломерна паралелка	10	8	1 370 лв.	/8 уч./ х 1 370 лв. х20% = 2 192.00 лв.	Наем на училищна земя
VII клас – маломерна паралелка	9	9	1 370 лв.	/9 уч./ х 1 370 лв. х20% = 2 466.000 лв.	Наем на училищна земя
	61 + 2 ИФО	57	ОБЩО:	15 618,00 лв.	

С решението е допуснато нарушение на разпоредбите на чл. 68 ал.1, т. 2, ал. 2, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

В случая, за недостига от ученици до минималния брой, финансиращият орган е длъжен да осигури и включи в бюджета на училището допълнителни средства изчислени по реда на чл. 68, ал.4, т.1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

Посочените в решението допълнителни средства са по-малко от законово изискуемите.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 441, в частта му по т. 2 и т. 3 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Мизия.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 441 от Протокол № 53 от проведено заседание на Общински съвет – Мизия на 28.09.2018 г., в частта му по т. 2 и т. 3 на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Мизия.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Мизия, Кмета на Община Мизия, на Районна прокуратура Оряхово и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

О Б Л А С Т Е Н У П Р А В И Т Е Л Н А О Б Л А С Т В Р А Ц А

З А П О В Е Д

№ Ж0-07-7/12.10.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 453 от Протокол № 53 от проведено заседание на Общински съвет –Мизия на 28.09.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 453 от Протокол № 53 от проведено заседание на Общински съвет –Мизия на 28.09.2018 г.

МОТИВИ:

С Решение № 453 Общински съвет Мизия в т. 1 дава предварително съгласие за промяна предназначението на ПИ №000337, с НТП «Пасище, мера» - публична общинска собственост в землище с. Софрониево, с площ 7,245дка, V кат., местност "Край село", землище с. Софрониево, от «Пасище, мера» в «Нива», с цел ползването му за земеделски нужди, при спазване на условията и реда на Закона за опазване на земеделските земи, Закона за устройство на територията и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството.

В т. 2 се обявява собствеността на имота по т. 1 от публична общинска собственост в частна общинска собственост. В т. 3. се определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна на предназначението на имота една година, считано от влизане в сила на настоящото решение. В т. 4. се упълномощава кмета на общината да извърши всички последващи законови действия.

Решението е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 5, ал. 5, ал. 6 и ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл.78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и чл.6, ал. 1 от ЗОС.

Съгласно чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ собствеността на общините върху мерите и пасищата е публична и може да се обявява за частна общинска собственост при промяна на предназначението на мерите и пасищата по реда на Закона за общинската собственост в определените в ал. 3 случаи.

Общински съвет Мизия се е позовал на чл. 25, ал. 3, т. 5 от ЗСПЗЗ, като е приел, че е налице специален закон, позволяващ промяната на предназначението на имота. В подкрепа

на това е цитиран чл. 78а от ППЗСПЗЗ, уреждащ промяна на начина на трайно ползване на имота или на части от него за други земеделски нужди.

Промяната на предназначението на един имот и промяната му на начина на трайно ползване са две различни процедури, като първата е уредена в чл. 25, ал. 1, ал. 3, ал. 5 и ал. 6 от ЗСПЗЗ, а втората е регламентирана в чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и съответно чл. 78а от ППЗСПЗЗ. В случая чл. 78а от ППЗСПЗЗ не се явява специален закон позволяващ промяна на предназначението на имота.

Следва да се отбележи също така, че изискването на чл. 6, ал. 1 от ЗОС е да се докаже, че имотът е престанал да има предназначение на имот – публична общинска собственост и едва тогава същият може да бъде обявен за частна общинска собственост. Доказателства в тази насока не се видни от текста на решението и от приложените към него документи.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 453 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Мизия.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 453 от Протокол № 53 от проведено заседание на Общински съвет – Мизия на 28.09.2018 г. на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Мизия.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Мизия, Кмета на Община Мизия, на Районна прокуратура Оряхово и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги - 092/66-14-29,
Деловодство – телефон – факс: 092/ 66 31 18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg, www.vratsa.bg/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ Ж0-07-6/11.10.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 391 от Протокол № 43 от проведено заседание на Общински съвет –Хайредин на 02.10.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 391 от Протокол № 43 от проведено заседание на Общински съвет –Хайредин на 02.10.2018 г., в частта му относно паралелка от 8 ученика в четвърти клас на ОУ «Горан Червеняшки» с. Михайлово

МОТИВИ:

С Решение № 391 Общински съвет Хайредин е утвърдил паралелки в ОУ „Горан Червеняшки“ с. Михайлово, като в това число е и паралелка от 8 ученика в четвърти клас. Към решението не са приложени никакви материали и мотиви, доказващи спазването на разпоредбите на чл. 68 ал.1, т. 2, ал. 2, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

В случая, за недостига от ученици до минималния брой, финансиращият орган е длъжен да осигури и включи в бюджета на училището допълнителни средства изчислени по реда на чл. 68, ал.4, т.1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 391, в частта му относно паралелка от 8 ученика в четвърти клас на ОУ «Горан Червеняшки» с. Михайлово е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Хайредин.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 391 от Протокол № 43 от проведено заседание на Общински съвет –Хайредин на 02.10.2018 г., в частта му относно паралелка от 8 ученика в четвърти клас на ОУ «Горан Червеняшки» с. Михайлово, на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Хайредин.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Хайредин, Кмета на Община Хайредин, на Районна прокуратура Козлодуй и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги - 092/66-14-29,
Деловодство – телефон – факс: 092/ 66 31 18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg, www.vratsa.bg/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ Ж0-07-5/11.10.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 388 от Протокол № 43 от проведено заседание на Общински съвет –Хайредин на 02.10.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 388 от Протокол № 43 от проведено заседание на Общински съвет –Хайредин на 02.10.2018 г.

МОТИВИ:

С Решение № 388 Общински съвет Хайредин приема Инвестиционното намерение на Радослав Лазаров Петров от с. Михайлово.

Към решението не са посочени правни основанния и мотиви, като липсват и относимите към него документи – докладна записка на вносителя и документ, удостоверяващ собственост на имота, предмет на решението.

Така приетото решение е административен акт и следва да отговаря на изискванията на чл. 59 от АПК. Според разпоредбата на чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК, административният акт трябва да съдържа правните и фактическите основания за издаването му, т.е. да бъде мотивиран. Посочването на мотиви е задължително условие за законосъобразността на издадения административен акт. Неспазването на тези изисквания води до незаконосъобразност на акта. В така приетото решение липсва посочване на правни и фактически основания за издаването му, от които да се направи преценка за законосъобразност. В случая е налице съществен порок, който води до незаконосъбразност на решението.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 388 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Хайредин.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 388 от Протокол № 43 от проведено заседание на Общински съвет –Хайредин на 02.10.2018 г., на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Хайредин.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Хайредин, Кмета на Община Хайредин, на Районна прокуратура Козлодуй и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги - 092/66-14-29,
Деловодство – телефон – факс: 092/ 66 31 18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg, www.vratsa.bg/

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
О Б Л А С Т Е Н У П Р А В И Т Е Л Н А О Б Л А С Т В Р А Ц А

З А П О В Е Д

№ Ж10-07-4/03.10.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 588 от Протокол № 45 от проведено заседание на Общински съвет - Мездра на 25.09.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 588 от Протокол № 45 от проведено заседание на Общински съвет - Мездра на 25.09.2018 г. в частта му по т. 3 относно ОУ „Васил Кънчов“ с. Моравица.

МОТИВИ:

С Протокол № 45/25.09.2018 г. Общински съвет – Мездра, в т.1 от дневния ред е взел Решение № 588 за утвърждаване за учебната 2018/2019 г. изключения от минималния брой на учениците в самостоятелни паралелки в общинските училища. В т.3 от решението на основание чл.69 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование е утвърдил паралелки с по-малко от 10 ученици в ПГ по МСС - Мездра и ОУ „Васил Кънчов“ – с. Моравица.

С Решение № 667/01.11.2017 г. на Министерски съвет общините са разпределени по групи при прилагане на регионалните коефициенти за Функция „Образование“. Съгласно решението на МС Община Мездра попада в регионална група VI, с регионален коефициент 0,085. Стандартът на ученик в паралелка в неспециализирано училище е 1 370,00 лв., умножен с коефициент 0,085 определя стандарта за училищата на територията на общината на 1 486,45 лв.

В ОУ „Васил Кънчов“ – с. Моравица недостигът на ученици в I-II клас до минималния брой ученици е 9, в III-IV клас – 9, в V-VI клас – 10. За да се допусне изключение при формиране на цитираните паралелки с не по-малко от 10 ученици от два класа се прилагат текстовете на чл.68, ал.1, т.3; ал.2; ал.3; ал.6, т.1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование. В случая, общият брой недостиг до минималния брой в трите паралелки е 28 ученици и финансиращият орган е длъжен да осигури и включи в бюджета на училището

допълнителни средства в размер на 24 972,36 лв. /изчислени по реда на ал.6, т.1 от наредбата/. В решението на общинския съвет не е определено дофинансиране с мотив, че училището разполага с необходимите средства, съгласно чл.68, ал.6, т.1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование и не се дофинансира допълнително.

В VII клас на ОУ „Васил Кънчов“ – с. Моравица недостигът на ученици е 15. За да се допусне изключение при формиране на паралелката с не по-малко от 10 ученици се прилагат текстовете на чл.68, ал.1, т.2; ал.2; ал.3; ал.4, т.1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование. В случая, за недостига от 15 бр. до минималния брой, финансиращият орган е длъжен да осигури и включи в бюджета на училището допълнителни средства в размер на 8 918,70 лв. /изчислени по реда на ал.4, т.1 от наредбата/.

С оглед на гореизложеното, считам че Решение № 588 в частта му по т. 3 относно ОУ „Васил Кънчов“ с. Моравица е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет - Мездра.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 588 в частта му по т. 3 относно ОУ „Васил Кънчов“ с. Моравица от Протокол № 45 от проведено заседание на Общински съвет - Мездра на 25.09.2018 г., на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаване на настоящата Заповед от Общински съвет - Мездра.

Настоящата Заповед да се изпрати незабавно след подписването ѝ до Председателя на Общински съвет - Мездра, Кмета на Община Мездра, на Районна прокуратура Мездра и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ Ж-07-3/12.06.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 539 от Протокол № 39 от проведено заседание на Общински съвет – Мездра на 31.05.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 539 от Протокол № 39 от проведено заседание на Общински съвет – Мездра на 31.05.2018 г., в частта му по т. 1

МОТИВИ:

С Решение № 539 Общински съвет Мездра в т. 1 на основание чл. 25, ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и § 6а, т. 1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на част от п.и. № 06598.22.2, местност „Зад могилата“ с площ 23.712 дка – пасище, мера от общинския поземлен фонд, предвидено с влезлия в сила общ устройствен план за Устройствена зона за озеленяване, спорт, атракции и допълващи ги обслужващи дейности.

Решението е прието с 12 гласа „ЗА“.

Съгласно чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ Общинският съвет приема решение за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението пасищата и мерите и за учредяване на ограничени вещни права и сервитути с **мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници** при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството.

В тази връзка за да е законно прието решението е необходимо „ЗА“ да са гласували поне 14 общински съветника.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 539, в частта му по т. 1 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Мездра.

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги - 092/66-14-29,
Деловодство – телефон – факс: 092/ 66 31 18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg, www.vratsa.bg/

Върнатото за ново обсъждане Решение № 539 от Протокол № 39 от проведено заседание на Общински съвет – Мездра на 31.05.2018 г., в частта му по т. 1 на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Мездра.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Мездра, Кмета на Община Мездра, на Районна прокуратура Мездра и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ Ж0-07-2 / 16.04.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 373 от Протокол № 45 от проведено заседание на Общински съвет – Криводол на 04.04.2018 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 373 от Протокол № 45 от проведено заседание на Общински съвет – Криводол на 04.04.2018 г.

МОТИВИ:

С Решение № 373 Общински съвет Криводол в т. 1 дава съгласие за сключване на анекс към Договор № 124/20.02.2018 г., в който част от недвижим имот публична общинска собственост, находящ се в УПИ III-486 в кв. 130 по плана на гр. Криводол, ул. „Освобождение“ № 1, съставляващ I етаж от Поликлиника гр. Криводол, да се предостави за съвместно ползване от Български червен кръст и Сдружение с нестопанска цел „Лотос-Домашни грижи“ за срок до 31.12.2018 г. включително. В т. 2 се упълномощава Кмета на Община Криводол да извърши всички необходими действия по подписване на анекса.

Решението е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 15 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Така приетото решение е незаконосъобразно и противоречи на чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост. Съгласно цитираната разпоредба имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

Сдружение с нестопанска цел „Лотос-Домашни грижи“ е юридическо лице, регистрирано съгласно разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел и не отговаря на изискванията отнасящи се за юридическите лица на бюджетна издръжка, поради не би могло да ползва имот - публична общинска собственост на основание чл. 12, ал. 3 от ЗОС.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 373 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Криводол.

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги - 092/66-14-29,
Деловодство – телефон – факс: 092/ 66 31 18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg, www.vratsa.bg/

Върнатото за ново обсъждане Решение № 373 от Протокол № 45 от проведено заседание на Общински съвет – Криводол на 04.04.2018 г. на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Криводол.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Криводол, Кмета на Община Криводол, на Районна прокуратура Враца и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ЗАПОВЕД

№ Ж0-07-1 / 02.01.2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с взето Решение № 354 от Протокол № 33 от проведено заседание на Общински съвет – Роман на 18.12.2017 г.

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ Решение № 354 от Протокол № 33 от проведено заседание на Общински съвет – Роман на 18.12.2017 г.

МОТИВИ:

С Решение № 354 Общински съвет Роман на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с Искане на Фондация „Тавита България“, представлявана от Албена Матова, със седалище и адрес на управление – гр. София, Р-н „Средец“, ул. „Васил Априлов” № 24, ап. 9, предоставено с писмо с вх. № 273/08.12.2017 г. на Кмета на Община Роман:

1. Дава съгласие Община Роман да дари на Фондация „Тавита България“ , с БУЛСТАТ:131347758, представлявана от Албена Матова, със седалище и адрес на управление – гр. София, Р-н „Средец“, ул. „Васил Априлов” № 24, ап. 9, недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Роман, представляващ УПИ II, пл.№1189 в кв.8 с площ от 906 кв.м по плана на гр.Роман, идентифициран съгласно АЧОС №2929 от 01.09.2017 г.

2. Възлага на Кмета на Община Роман да издаде заповед и сключи договор за дарение на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост.

Решението е прието със следното мнозинство: Гласували „ЗА“ – 9 общински съветника и „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 1 общински съветник.

Съгласно чл. 35, ал. 5 от ЗОС дарение на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет, прието с мнозинство три четвърти от общия брой на съветниците. Общият брой на общинските съветници при Общински съвет Роман е 13, поради което за да бъде прието решение за дарение е необходимо „ЗА“ да са гласували поне 10 общински съветника.

От друга страна, така приетото решение е административен акт и следва да отговаря на изискванията на чл. 59 от АПК. Според разпоредбата на чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК, административният акт трябва да съдържа правните и фактическите основания за издаването му, т.е. да бъде мотивиран. Посочването на мотиви е задължително условие за законосъобразността на издадения административен акт. Неспазването на тези изисквания води до незаконосъобразност на акта. Към решението липсва посочване на мотиви, които да обуславят необходимостта от извършване на дарение на имот – частна общинска собственост.

С оглед на гореизложеното, считам че решение № 354 е незаконосъобразно и следва да се върне за ново обсъждане на Общински съвет – Роман.

Върнатото за ново обсъждане Решение № 354 от Протокол № 33 от проведено заседание на Общински съвет – Роман на 18.12.2017 г. на основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА подлежи на ново разглеждане в 14-дневен срок от получаването на настоящата Заповед от Общински съвет – Роман.

Настоящата заповед да се изпрати незабавно след подписването й до Председателя на Общински съвет – Роман, Кмета на Община Роман, на Районна прокуратура Мездра и Окръжна прокуратура Враца.

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги - 092/66-14-29,
Деловодство – телефон – факс: 092/ 66 31 18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg, www.vratsa.bg/