Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
О Б Л А С Т Е Н У П Р А В И Т Е Л Н А О Б Л А С Т В Р А Ц А

З А П О В Е Д

№ РД-18-ДС-23/22.03.2019 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13 и чл. 41, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/, чл. 43 и следващите от Глава V/пета/ от ППЗДС във връзка с чл. 56 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ и Протокол от 18.03.2019 г. на тръжната комисия назначена с моя Заповед № РД-18-ДС-10/11.02.2019 г., провела търга с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. „Н. Коцев“ ЕООД с управител Светла Христова Георгиева, със седалище и адрес на управление гр. Враца, ул. „Осогово” № 26, ЕИК 106618855, **за НАЕМАТЕЛ** на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ незастроен имот - бетонова площадка с идентификатор 12259.200.15.2, заснета и отразена в кадастралната карта с площ 7 /седем/ кв. м, построена в поземлен имот с идентификатор 12259.200.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Враца, община Враца, област Враца, одобрени със Заповед № РД-18-43/16.09.2005 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, актуван с АДС № 3580/17.10.2018 г., вписан в Службата по вписванията: вх. р. 6290/18.10.2018 г., Акт № 146, том 17, партида дв. вх. р. 6278 от Съдия по вписванията при Служба по вписванията – Враца, местност „Бошняшкото“, к. к. „Леденика“, целият с площ 4815 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: за курортен хотел, почивен дом. Площадката е предназначена за поставяне на преместваем павилион на един етаж за търговска и рекламно - информационна дейност. Съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗДС, обектът следва да се ползва, съобразно предназначението си, като целта е улесняване и подпомагане на устойчивото развитие на туризма в гр. Враца.

II. Месечна наемна цена достигната на търга за описания обект в размер на 45 лв. /четиридесет и пет лева/ без ДДС или 54 лв. /петдесет и четири лева/ с ДДС.

III. Наемната цена да се заплаща по сметка на Областна администрация Враца с IBAN № BG25UBBS80023106172705 в Обединена българска банка, клон Враца, за съответния текущ месец до 10-то число на текущия месец.

Н А Р Е Ж Д А М :

IV. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед **НАЕМАТЕЛЯТ** да заплати сума в размер на 27,23 лв. /двадесет и седем лева и 23 ст./ с

ДДС по сметка на Областна администрация Враца с IBAN BG94UBBS80023300120635 при Обединена българска банка, клон Враца, представляваща разликата между предложената на търга цена за наем 54,00 лв. /петдесет и четири лева/с ДДС и внесения депозит за участие в търга от 26,77 лв. /двадесет и шест лева и 77 ст./ с ДДС, която обща сума представлява гаранция за заплащане на месечен наем, консумативи и коректно изпълнение на клаузите по договора и се задържа до изтичане срока на договора за наем или неговото предсрочно прекратяване.

V. Въз основа на влязла в сила настояща заповед, в 7 /седем/ дневен срок от представяне на надлежен документ за внесената по т. IV сума в размер на 27,23 лв. /двадесет и седем лева и 23 ст./ с ДДС, **НАЕМАТЕЛЯТ** сключва договор за отдаване под наем на описания в т. I недвижим имот – публична държавна собственост с областния управител на област Враца, в качеството му на **НАЕМОДАТЕЛ** и представляващ Държавата.

VI. В случай, че плащането не бъде извършено в посочения с настоящата заповед срок, определеният **НАЕМАТЕЛ** се лишава от правото си да сключи договора за отдаване под наем.

VII. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

VIII. Заповедта да се обяви в сградата на Областна администрация Враца на място, достъпно за всички заинтересувани лица и на интернет страницата на администрацията в раздел търгове.

IX. Съгласно чл. 55, ал. 3 от ППЗДС, настоящата заповед може да бъде обжалвана от заинтересуваните участници по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X. Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния секретар на Областна администрация Враца.

XI. Екземпляр от заповедта да се връчи на определения с нея **НАЕМАТЕЛ** за изпълнение, на Директор дирекция АКРРДС и главния счетоводител на Областна администрация – Враца за сведение и изпълнение и на главния секретар за контрол.

МАЛИНА НИКОЛОВА / п /
Областен управител на Област Враца

3000 Враца, бул. "Демокрация" № 1, Център за информация и административни услуги -092/66-14-29
Деловодство – телефон и факс 092/66-31-18
e-mail: obl-vr@vratsa.government.bg , www.vratsa.bg