Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

О Б Л А С Т Е Н У П Р А В И Т Е Л Н А О Б Л А С Т В Р А Ц А

З А П О В Е Д

№ РД-18-ДС-26/29.02.2024 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, във връзка чл. 49, ал. 1, чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС), чл. 3а, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 42, ал. 1, чл. 43, чл. 44, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и предвид протокол от проведено заседание на 21.02.2024 г. на комисия към Областна администрация – Враца, относно законосъобразност и целесъобразност,

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Откривам процедура по провеждане на електронен търг чрез електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, представляващ: сграда с идентификатор № 12259.1008.205.1, по кадастралната карта на гр. Враца, одобрена със Заповед № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИД на Агенцията по кадастъра, с площ 91 кв. м. на един етаж, масивна конструкция, с предназначение: Хангар, депо, гараж, построена 1930 г., разположена в поземлен имот с идентификатор 12259.1008.205, собственост на „Информационно обслужване“ АД, заедно с отстъпено право стоеж, актувана с АЧДС № 2839/15.12.2010 г., вписан Вх. рег. № 7344/17.12.2010 г., Акт № 166, том 17, партида № 46756,46557,46758, вписан от Съдия по вписванията при Служба по вписванията – Враца, административен адрес: гр. Враца ул. „Христо Ботев“ № 135.

II. Търгът да се проведе чрез Електронната платформа за продажба на имоти, по чл. 3а от Закона за приватизацията и следприватизационен контрол (ЗПСК), достъпна през интернет страницата на Агенция за публичните предприятия и контрол (АППК), на адрес: **http://estate-sales.uslugi.io.**

III. Търгът ще се проведе при следните условия:

1. Предмет на търга е описания недвижим имот – частна държавна собственост, в т. **I** от настоящата заповед.

2. Началната тръжна цена е **28860,00** лв. На достигната на търга крайна цена, **няма да бъде начислен ДДС (сумата е освободена от ДДС**, съгласно чл. 45, ал. 3 от Закон за данък върху добавената стойност).

3. Стъпка на наддаване - **2800,00 лв.**

4. Депозитът за участие в търга е в размер на **5600,00 лв.** Същият се внася по сметка IBAN BG94UBBS80023300120635 на Областна администрация – Враца в ОББ.

5. Срок за валидност на процедурата е 1 (един) месец, считано от датата на публикуването ѝ в електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, с възможност за удължаване в случая по чл. 54а, ал. 4 от ППЗДС.

6. Дата и час на провеждане на търга: Търгът се провежда на 15 (петнадесетия) работен ден след деня на регистрацията на първия кандидат, като започва в 14.00 ч. и наддаването продължава 1 астрономически час на интернет-страницата на АППК на адрес: **https://estate-sales.uslugi.io.**

7. Срокът за регистрация за участие в електронния търг е 12 (дванадесет) работни дни от регистрацията за участие на първия кандидат и изтича в 23,59 часа на последния ден.

8. Оглед на имота, предмет на търга, може да бъде извършен всеки работен ден от 13:00 ч. до 16:00 ч., до изтичане на срока от 12 работни дни за регистрация, след предварителна заявка в Областна администрация - Враца.

IV. Определям комисия за подготовка и провеждане на търга от служители на Областна администрация – Враца, в състав:

Председател:

……..;

Членове:

1…….……;

2. ……;

3. ……...……;

Резервни членове:

1. ……...;

2. ……;

V. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на електронен търг за продажба на имот – частна държавна собственост, описан в точка I от настоящата заповед, съдържаща редът и условията на търга, необходимите документи за участие, образци декларации, както и проект на договора за продажба чрез електронен търг на имоти - частна държавна собственост.

VI. Процедурата да се публикува на електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост на интернет страницата АППК на адрес - **http://admin.estatesales.uslugi.io.** Едновременно с публикуването на процедурата в електронната платформа, обявление за провеждането на търга да се постави на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация - Враца и се публикува на интернет страницата на Областна администрация – Враца.

VII. Настоящата заповед да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица, посочени в нея, за сведение и изпълнение, чрез деловодната система Акстър офис.

VIII. Заверено копие да се изпрати до Окръжна прокуратура - Враца.

IX. Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще осъществявам лично.

НАДЯ ДОНКИНСКА /П/
Областен управител на област Враца