Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
О Б Л А С Т Е Н У П Р А В И Т Е Л Н А О Б Л А С Т В Р А Ц А

З А П О В Е Д

№ РД-18-ЗС-72 / 17.10.2017 г.

На основание чл.32, ал.1 и ал.3 от Закона за администрацията, чл.16, ал.2 и чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост /ЗДС/, чл.13 и чл.41, чл.43 и следващите от глава V /пета/ на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/ и Протокол от 10.10.2017г. на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-73/05.09.2017 г. и провела търга с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - публична държавна собственост

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. „Кофитайм 2013“ ЕООД, ЕИК 202295829 с управител Павлин Ангелов Дамянов, със седалище и адрес: гр. Враца, ул.„Трапезица“ № 17 – за НАЕМАТЕЛ на недвижим имот публична държавна собственост, представляващ част от първи етаж на шест етажна сграда на Областна администрация, с местонахождение: гр. Враца, бул. „Демокрация” № 1 с полезна площ 1 /един/ кв.м, предназначение: монтаж и експлоатация на 1 /един /бр. самопродаващ апарат за топли напитки, с цел задоволяване потребностите на служителите и посетителите в Областна администрация – Враца от освежаващи и тонизиращи напитки – кафе /еспресо, нес кафе, кафе без кофеин, както и техни комбинации с мляко, сметана и шоколад/, чай, мляко, шоколад и др., разположен на първия етаж в административна сграда с идентификатор № 12259.1017.264.1, по кадастралната карта на гр. Враца, одобрена със Заповед № РД-18-43/16.09.2005 г. на Агенцията по кадастъра, изменена със Заповед № КД-14-06/277/ от 29.09.2006 г. на Началника на Службата по кадастъра – гр. Враца, с адрес: бул.„Демокрация” № 1, гр. Враца, актуван с АДС № 2222/13.03.2007 г., вписан под № 2, том VI, вх. р. 2258, н. д. № 1193/21.03.2007 г., партида 40420 от Съдия по вписванията при Служба по вписванията – Враца.

II. Месечната наемна цена, достигната на търга за описания обект в размер 77 лв. /седемдесет и седем лева/ без ДДС или 92,40 лв. /деветдесет и два лева и 40 ст./ с ДДС.

III. Наемната цена да се заплаща по сметка на Областна администрация Враца с IBAN № BG25UBBS80023106172705 в Обединена българска банка, клон Враца, за съответния текущ месец до 10-то число на текущия месец.

Н А Р Е Ж Д А М:

IV. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед **НАЕМАТЕЛЯТ** да заплати сума в размер на 60 лв. /шестдесет лева/ с ДДС по сметка на Областна администрация Враца с IBAN BG94UBBS80023300120635 при Обединена българска банка, клон Враца, представляваща разликата между предложената на търга цена за наем 92,40 лв. /деветдесет и два лева и 40 ст./ с ДДС и внесения депозит за участие в търга от 32,40 лв. /тридесет и два лева и 40 ст./ с ДДС, която обща сума представлява гаранция за заплащане на

месечен наем, консумативи и коректно изпълнение на клаузите по договора и се задържа до изтичане срока на договора за наем или неговото предсрочно прекратяване.

V. Въз основа на влязлата в сила заповед и надлежен документ за извършено плащане, да се сключи договор за отдаване под наем на имота, предмет на търга, в 7 /седем/ дневен срок от представяне на документа, удостоверяващ плащането по т. IV сума в размер на 60 лв. /шестдесет лева/ с ДДС,

VI. В случай, че плащането не бъде извършено в посочения с настоящата заповед срок, определеният **НАЕМАТЕЛ** се лишава от правото си да сключи договора за отдаване под наем.

VII. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

VIII. Заповедта да се обяви в сградата на Областна администрация Враца на място, достъпно за всички заинтересувани лица и на интернет страницата на администрацията.

IX. Съгласно чл. 55, ал. 3 от ППЗДС, настоящата заповед може да бъде обжалвана от заинтересуваните участници по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X. Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Главния секретар на Областна администрация Враца.

XI. Екземпляр от заповедта да се връчи на определения с нея **НАЕМАТЕЛ** за изпълнение, на Директор дирекция АКРРДС и Главния счетоводител на Областна администрация – Враца за сведение и изпълнение и на Главния секретар за контрол.

ОБЛАСТ ВРАЦА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ

МАЛИНА НИКОЛОВА
Областен управител на Област Враца