Р Е П У Б Л И К А  Б Ъ Л Г А Р И Я
О Б Л А С Т Е Н  У П Р А В И Т Е Л  Н А  О Б Л А С Т  В Р А Ц А

# З А П О В Е Д

№ РД-18-ЗС-41 / 17.10.2017 г.

**На основание чл.32, ал.1 и ал.3 от Закона за администрацията, чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост /ЗДС/, чл.13 и чл.41, чл.43 и следващите от глава V /пета/ на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/ и Протокол от 10.10.2017г на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-73/05.09.2017 г. и провела търга с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - частна държавна собственост**

## О П Р Е Д Е Л Я М:

I. „ЕТ „Милена Емилова“, ЕИК 106560590 с управител Милена Емилова Георгиева, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „ Екзарх Йосиф“ № 65, вх. Б, ап. 21, – за **НАЕМАТЕЛ** на недвижим имот частна държавна собственост, с предназначение: за търговска дейност, самостоятелен обект с идентификатор № 12259.1018.6.1.6 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка хиляда и осемнадесет точка шест точка едно точка шест/ със застроена площ 42 кв. м /четиридесет и два кв. м/, разположен на първия етаж в административна сграда с идентификатор № 12259.1018.6.1 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка хиляда и осемнадесет точка шест точка едно/, построена в поземлен имот с идентификатор № 12259.1018.6 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка хиляда и осемнадесет точка шест/ по кадастралната карта на гр. Враца, одобрена със Заповед № РД-18-43/16.09.2005 г. на Агенцията по кадастъра, с адрес: бул. „Демокрация” № 14, ет.1 гр. Враца, община Враца, област Враца, актуван с АДС № 2565/06.10.2008 г., вписан под том 23-62, Дв. вх. р. 8371, н. д. № 5466/14.11.2008 г., партида 5748 от Съдия по вписванията при Служба по вписванията – Враца,

II. Месечната наемна цена, достигната на търга за описания обект е размер 450,00 лв. /четиристотин и петдесет лева/ без ДДС или 540.00 лв./ петстотин и четиридесет лева/ с ДДС

III. Наемната цена да се заплаща по сметка на Областна администрация Враца с IBAN № BG25UBBS80023106172705 в Обединена българска банка, клон Враца, за съответния текущ месец до 10-то число на текущия месец.

## Н А Р Е Ж Д А М :

IV. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед **НАЕМАТЕЛЯТ** да заплати сума в размер на 285,48 лв. /двеста осемдесет и пет лева и 48 ст./ с ДДС по сметка на Областна администрация Враца с IBAN BG94UBBS80023300120635 при Обединена българска банка, клон Враца, представляваща разликата между предложената на търга цена за наем 540.00 лв. /петстотин и четиридесет лева/ с ДДС и внесения депозит за участие в търга от 254,52 лв. /двеста петдесет и четири лева и 52 ст./ с ДДС, която обща сума представлява гаранция за заплащане на месечен наем, консумативи и коректно изпълнение на

клаузите по договора и се задържа до изтичане срока на договора за наем или неговото предсрочно прекратяване.

V. Въз основа на влязлата в сила заповед и надлежен документ за извършено плащане, да се сключи договор за отдаване под наем на имота, предмет на търга, в 7 /седем/ дневен срок от представяне на документа, удостоверяващ плащането по т. IV сума в размер на 285,48 лв. /двеста осемдесет и пет лева и 48 ст./ с ДДС.

VI. В случай, че плащането не бъде извършено в посочения с настоящата заповед срок, определеният **НАЕМАТЕЛ** се лишава от правото си да сключи договора за отдаване под наем.

VII. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

VIII. Заповедта да се обяви в сградата на Областна администрация Враца на място, достъпно за всички заинтересувани лица и на интернет страницата на администрацията.

IX. Съгласно чл. 55, ал. 3 от ППЗДС, настоящата заповед може да бъде обжалвана от заинтересуваните участници по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X. Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Главния секретар на Областна администрация Враца.

XI. Екземпляр от заповедта да се връчи на определения с нея **НАЕМАТЕЛ** за изпълнение, на Директор дирекция АКРРДС и Главния счетоводител на Областна администрация – Враца за сведение и изпълнение и на Главния секретар за контрол.

ОБЛАСТ ВРАЦА
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ

**МАЛИНА НИКОЛОВА**
*Областен управител на Област Враца*